

LE COMITÉ DE PROXIMITÉ EN VISITE DE CHANTIER

Engagés aux côtés du Club depuis 2018, les membres du Comité de proximité ont eu le privilège mercredi 6 juillet de venir découvrir in situ le chantier du Paris Saint-Germain Training Center. Après des mois de visioconférences, cette onzième rencontre entre le Comité et le club parisien a permis de faire le point sur les constructions en cours et de répondre à toutes les questions. Des avancées que les membres du Comité pourront désormais partager avec l'ensemble des personnes qui s'intéressent au projet.

LE PROGRAMME DES OPÉRATIONS SUR SITE



TRAVAUX DU TRAINING CENTER

- Les aménagements paysagers et les derniers travaux de terrassement se poursuivent au sein du site. Plus de 3000 arbres ont été plantés à ce jour.
- Au sein de l'espace des Professionnels, le bâtiment est en travaux de second œuvre et les 3 terrains d'entraînement ainsi que le carré d'entraînement pour les gardiens de buts sont en cours de création.
- Au sein de l'espace Formation et Préformation, la structure des 3 bâtiments et la tribune sont en cours de réalisation et les terrains de football sont en préparation. Au bout de cet ensemble, le long de la rue Guy Crescent, le bâtiment de l'Association entre en construction.
- Au niveau du centre logistique, les travaux de second œuvre sont en cours, les mises en service de la chaudière et des postes de livraison ont démarré.



AMÉNAGEMENTS ÉCOLOGIQUES

- Aux abords du site, sur la partie ouest, la zone écologique est désormais finalisée.
- Au sein du bois d'Aigremont, les opérations sur la grande clairière sont terminées, laissant de nouveaux espaces propices à l'accueil de la biodiversité.
- Ces aménagements sont confiés à Seine & Yvelines Environnement (anciennement Biodif), gestionnaire des sites pendant 30 ans.



LE MOT DE L'ÉQUIPE

UN CHANTIER EN PLEINE ACTIVITÉ

À

un an de l'ouverture, le site du Paris Saint-Germain Training Center est en pleine transformation. Les terrains sont en préparation, certaines pelouses apparaissent même déjà vertes. À proximité, le bâtiment des Professionnels est en travaux de second œuvre et les bâtiments de l'espace Formation et

Préformation sortent progressivement de terre. Le chantier connaît une intense activité avec des entreprises de travaux et des équipes pleinement mobilisées. *Les News n°9* donnent la parole aux constructeurs et partagent avec vous les avancées des travaux.

Pour en savoir plus sur le projet
et suivre l'actualité, une seule adresse

trainingcenter.psg.fr

LES TERRAINS EN PLEINE PRÉPARATION

Les terrains du Paris Saint-Germain Training Center sont créés avec la même exigence que la pelouse du Parc des Princes, sacrée championne des pelouses de Ligue 1 pour la saison 2021-2022.

Sous la supervision étroite d'une équipe d'experts, la préparation des 16 futurs terrains de football est en cours depuis plusieurs semaines. Parmi eux, 12 terrains seront équipés de la technique hybride. Réalisés en profondeur, ils sont composés de plusieurs couches successives : du gravier traversé par des petits tuyaux de drainage pour évacuer l'eau, puis du sable, et enfin un mélange de terre et de sable où viendra s'enraciner le gazon. À ce complexe s'ajoutent des fibres

synthétiques littéralement cousues dans le sol. Cette technique permet un enracinement optimal de l'herbe et une meilleure tenue dans le temps. Actuellement et pendant plusieurs mois encore, de grosses « machines à coudre » sillonnent lentement les terrains pour installer ces fibres essentielles. Pour l'arrosage, des équipements hydro-économiques sont prévus permettant de récupérer l'eau des terrains via leur drainage, l'eau étant collectée dans des bassins d'eau pluviale enterrés. Cela permettra notamment une autonomie d'une dizaine de jours pour l'arrosage des terrains professionnels.

Trois mois avant l'ouverture du Training Center, les pelouses seront semées avant de recevoir les premiers échanges de ballons lors des entraînements.



RETOUR SUR

50 APPRENTIS PAYSAGISTES SUR LE SITE DU TRAINING CENTER

En avril dernier, tous les apprentis du groupe Pinson Paysage, en charge des aménagements paysagers, ont été accueillis sur le site. 50 jeunes de 16 à 25 ans sont venus rencontrer les professionnels du paysage dont le paysagiste François Neveux qui signe le projet paysager du Training Center. Ils ont pu découvrir, en pratique, les différents métiers qu'offre le secteur et la richesse des aménagements réalisés sur le centre. Les apprentis ont également pu découvrir le projet du centre en cours de construction avec la Direction immobilière du Paris Saint-Germain.

Cette visite s'est tenue dans le cadre de la « Journée Pinson Académie » organisée chaque année par l'entreprise.

L'ESPACE FORMATION ET PRÉFORMATION S'ÉLÈVE

C'est un grand ensemble de bâtiments dédiés à la formation et à la préformation des jeunes talents qui commence à s'élever, avec trois espaces distincts, chacun avec une fonction spécifique : la formation sportive, la scolarité et l'hébergement. Le Club House, bâtiment emblématique du centre, complète cette série de bâtiments. La livraison est prévue au 2^e semestre 2023.



Parvis central menant au Club House en cours de réalisation



Bâtiment Scolarité en cours de construction



Bâtiments Scolarité et Formation en cours de construction

L'INTERVIEW CROISÉE

ILS FONT LE TRAINING CENTER

CE SONT EUX QUI VONT CONSTRUIRE L'ENSEMBLE DES BÂTIMENTS DU TRAINING CENTER. PAROLE AUX GROUPES FAYAT BÂTIMENT ET EIFFAGE CONSTRUCTION.

« Nous construisons le bâtiment qui accueillera l'équipe professionnelle et tout son staff dans des espaces de premier standing (espace performance, chambres, balnéothérapie, espace presse, salles de détente, et de restauration...), ainsi que ceux dédiés à la maintenance, la logistique de l'ensemble du centre, l'ensemble des bâtiments techniques (chaufferie, groupe électrogène, poste de transformation électrique et système de distribution). Ces missions sont très stimulantes pour nos équipes, et aussi pour la Division FAYAT Bâtiment. »

CHARLES CHEVALLET, DIRECTEUR GRANDS PROJETS
CHEZ FAYAT BÂTIMENT ÎLE-DE-FRANCE

« Nous sommes en charge de la construction de l'espace Formation et Préformation au cœur du Training Center, composés des bâtiments Scolarité, Formation et d'une Résidence pour accueillir les jeunes du centre, ainsi que le bâtiment Association comportant deux tribunes et le « Club House », le tout dans un délai très ambitieux. Travailler pour un client aussi prestigieux que le Paris Saint-Germain est une grande fierté pour notre entreprise et un défi motivant pour nos équipes. »

SIMON FONVIELLE, DIRECTEUR GRAND PROJET
CHEZ EIFFAGE CONSTRUCTION TERTIAIRE



en savoir + trainingcenter.psg.fr

Rendez-vous sur le site internet pour l'intégralité de l'entretien

JUSQU'À **800**
ouvriers seront mobilisés
au plus fort des travaux