



DÉCOUVRIR L'ESSENTIEL

CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN **EN 6 QUESTIONS**

CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN: VUE D'ENSEMBLE ALLER PLUS LOIN

LA FAMILLE **PARIS SAINT-GERMAIN**

L'ÉQUIPE PREMIÈRE

LA FORMATION

L'EXIGENCE **ENVIRONNEMENTALE**

L'EXIGENCE **TECHNOLOGIQUE**

L'ENGAGEMENT SOCIÉTAL

LE NOUVEL ÉCOSYSTÈME **PARIS SAINT-GERMAIN**

ENTRER DANS LE CHANTIER

CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN: UN CHANTIER EXCEPTIONNEL

L'ATELIER DES FUTURS **SUCCÈS DU PARIS SAINT-GERMAIN**

La création du centre d'entraînement et de formation du Paris Saint-Germain s'inscrit dans une stratégie globale: améliorer et structurer la performance sportive du Club. Ce nouvel outil 100 % Paris Saint-Germain permettra de faire grandir les jeunes talents de la région parisienne et de séduire les plus grands champions.

Réunissant l'ensemble de ses forces vives, c'est ici que s'exprimera sa volonté de donner les meilleures chances aux talents de se révéler, de se développer et de briller.

Pièce maîtresse des ambitions du Club, le futur centre d'entraînement et de formation se veut à la hauteur des très hautes exigences qui ont quidé, dès le début, sa conception. Imaginé comme un parc aux portes de Paris, proposant un équilibre unique entre nature et technologie, le Campus Paris Saint-Germain offrira aux athlètes du Club – jeunes talents et professionnels – les meilleures conditions possible de vie, d'entraînement et de formation.

Fédérant la famille Paris Saint-Germain autour de valeurs communes, celles de la passion du sport, de l'effort et de la performance, le Campus Paris Saint-Germain s'imposera comme une destination incontournable du football mondial.





LE CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN **EN 6 QUESTIONS**

QU'EST-CE QUE LE CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN?

Il s'agit du futur centre d'entraînement et de formation du Paris Saint-Germain qui réunira pour la première fois, en un même lieu, l'équipe professionnelle et le centre de formation et de préformation. Le Campus Paris Saint-Germain comprendra également un stade, dans une seconde phase, qui complètera l'offre du Parc des Princes.

Conçu pour répondre aux besoins des athlètes du Club et stimuler au quotidien leurs performances, le Campus Paris Saint-Germain a pour vocation de devenir une référence mondiale en matière d'innovation et d'accompagnement global des sportifs.

Lieu de vie et de travail, le centre d'entraînement et de formation du Paris Saint-Germain intégrera également des espaces dédiés au staff, aux médias et sponsors, des hébergements, des salles de cours et des espaces de restauration, ainsi qu'un espace pour accueillir les activités de la Fondation Paris Saint-Germain.

Nouveau terrain d'expression au service des ambitions du Club, son futur centre d'entraînement et de formation sera entièrement tourné vers la performance: sur le plan sportif évidemment, mais aussi sur le plan technique, architectural, environnemental et social, en s'engageant auprès de la jeunesse et en recherchant des synergies avec le territoire.

POURQUOI ENGAGER CE PROJET MAINTENANT?

Le Campus Paris Saint-Germain est le résultat d'une longue réflexion qui anime le Club depuis plusieurs années. Il vient aujourd'hui s'inscrire dans la droite lignée des investissements réalisés par le Club, dont la rénovation complète du Parc des Princes de 2013 à 2015. L'ensemble de ces investissements répond à une ambition claire: devenir l'un des tout premiers clubs de football européens et entrer dans le Top 10 des franchises de sport mondial.

Pour atteindre cette ambition, la création d'un centre d'entraînement et de formation nouvelle génération s'est imposée comme un élément indispensable. En effet, si le Centre Ooredoo, qui accueille aujourd'hui l'entraînement et la formation des joueurs de football

masculin, est doté d'infrastructures de très grande qualité, l'espace disponible ne permet pas d'accompagner le développement du Club, ni de réunir l'ensemble des équipes.

Avec ce projet structurant, c'est tout l'écosystème du Club qui se redessine. Conçu à l'image du Paris Saint-Germain, vecteur de ses valeurs, il contribuera à l'attractivité du Club et au rayonnement de la marque.

OÙ SE SITUERA LE CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN?

En 2016, le Club a choisi le site de Poncy, à Poissy, parmi l'ensemble des candidatures. Situé dans le département des Yvelines, à seulement 25 minutes du Parc des Princes et à 15 minutes du Centre Ooredoo, ce site de 74 hectares aux portes de Paris réunit toutes les conditions pour accueillir le centre d'entraînement et de formation du Paris Saint-Germain: superficie, proximité, accessibilité, faisabilité technique.

QUAND EST PRÉVUE L'OUVERTURE DU CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN?

L'ouverture du Campus Paris Saint-Germain se fera en deux phases : une première phase d'ouverture concernera l'espace des Professionnels à l'été 2023 et l'espace Formation en janvier 2024. La seconde phase concernera les espaces dédiés au multisport et le Stade, dont les constructions démarreront après 2024. Comme tout projet de cette ampleur, le phasage du Campus Paris Saint-Germain continue de se préciser au fur et à mesure.

QUEL EST LE COÛT DU CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN?

Avec un coût global estimé entre 250 et 300 millions d'euros, le centre d'entraînement et de formation est entièrement financé sur fonds privés, par la SNC PSG Training Center, filiale du Paris Saint-Germain Football, dont l'actionnaire propriétaire est Qatar Sport Investment.

QUI SIGNE LA CONCEPTION DU CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN

En 2017, le Paris Saint-Germain a confié la conception et la réalisation de son centre d'entraînement et de formation à l'agence d'architecture Wilmotte & Associés, qui compte de prestigieuses références telles que le centre Ferrari de Maranello en Italie, Station F à Paris ou encore le siège de Google à Londres.

L'agence Wilmotte & Associés a imaginé le centre d'entraînement et de formation du Paris Saint-Germain comme un parc, à la fois préservé et ouvert sur le monde, où se formeront, se perfectionneront et rayonneront les talents, tout en s'y construisant humainement. Avec un design sobre et élégant, l'architecture du centre offrira une composition fonctionnelle et des volumes généreux, favorisant la transversalité et les échanges entre les équipes. Articulée autour du végétal et de son dialogue avec le bâti, l'inscription du projet dans le paysage est au cœur de la composition générale du site.

CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN: VUE D'ENSEMBLE

74 hectares

3 plateaux

À 25
MINUTES
du Parc des Princes

150 000 M²

d'espaces extérieurs dédiés à l'entraînement

▲ L'équipe Première

Extérieur:

- 3 terrains
- 1 carré d'entraînement pour les gardiens de but

<u>Intérieur</u>:

- 1 espace « Performance » (salles d'entraînement, salle de visionnage vidéo)
- 1 espace médical
- Des piscines thérapeutiques
- 1 espace restauration
- 43 chambres

B L'équipe Féminine

Extérieur:

• 1 terrain

<u>Intérieur</u>: • Des vestiaires

- 1 espace kinésithérapie
- Accès à la salle «Performance» et à l'espace balnéothérapie
- Des espaces de bureaux

Ca formation

- Extérieur:
- 9 terrains2 tribunes de 500 places
- 1 playground

<u>Intérieur</u>:

- 1 espace « Performance » (salles d'entraînement, salle de visionnage vidéo)
- 1 espace médical
- 15 classes
- 1 espace restauration
- 131 lits au total

Le Club House

- 1 cafétéria avec terrasse
- 1 restaurant partagé
- 1 librairie/bibliothèque
- 1 amphithéâtre de 230 places
- 1 espace d'accueil et de travail :
 1 salon, des salles de réunions,
 1 open space, 1 studio et des bureaux.

3 L'Association et la Fondation

- 3 terrains
- 2 terrains multisports couverts
- 2 espaces de vie

Le handball

- 2 terrains
- 1 tribune de 250 places
- Des salles d'entraînement et de récupération

G Le judo

- 2 dojos
- 1 salle de préparation physique
- 1 salle de kinésithérapie

Le Stade

5000 places dont

+ de 3 000 assises





RÉUNIR LA FAMILLE

Première infrastructure imaginée et conçue par le Paris Saint-Germain, disposant d'une réserve d'espace pour des aménagements futurs, le centre d'entraînement et de formation illustre la volonté du Club de se projeter sur le long terme et de poursuivre son développement. Pour la première fois, jeunes talents et professionnels, seront réunis en un même lieu, créant une dynamique unique pour le Club.





UN CENTRE D'ENTRAÎNEMENT ET DE FORMATION POUR L'ÉLITE **DU PARIS SAINT-GERMAIN**

Le Campus Paris Saint-Germain offrira aux sportifs un vaste espace de travail conçu sur mesure. Chaque équipe disposera de zones dédiées, dotées d'infrastructures et d'équipements de pointe pour répondre à leurs besoins et leur permettre d'atteindre le plus haut niveau de performance.

UN LIEU D'APPRENTISSAGE IDÉAL POUR LES JEUNES TALENTS

Pour les jeunes en formation et préformation, évoluer au plus près des joueurs professionnels constituera une source d'inspiration enrichissante et stimulante. Conçu en plateaux, le centre d'entraînement et de formation matérialise l'idée même de parcours d'excellence. En culminant au sommet du site, le bâtiment dédié aux professionnels du football constituera un repère architectural fort, symbolisant l'objectif ultime de chaque jeune en formation ou en préformation.

DES NOUVELLES RÉSIDENTES

Le Campus Paris Saint-Germain intégrera également l'équipe féminine professionnelle et la formation féminine.

180 **SPORTIFS** professionnels et jeunes accueillis dans le centre à l'année

TERRAINS

Un staff d'environ 100 **PERSONNES**



LE CLUB HOUSE

Cube de verre surplombant les deux premiers plateaux et précédé d'une large allée, le Club House marque l'entrée du site. À l'intérieur, une forme placée au cœur du bâtiment, « l'envolée bleue », s'élève vers le ciel évoquant l'ascension vers le sommet. Le Club House sera un lieu fédérateur qui réunira les joueurs en formation et leur famille, ainsi que l'encadrement, les équipes invitées, et les membres de l'administration. Il comprendra notamment une zone de restauration équipée d'une cuisine commune, d'un self et d'un espace de café/ détente; une bibliothèque/librairie et un amphithéâtre de 230 places.

ACCOMPAGNER LES

Culminant au sommet du site, le plateau dédié aux professionnels du football du Paris Saint-Germain s'insérera dans un écrin de verdure, assurant aux joueurs tranquillité et confidentialité.

lci, tout a été pensé pour travailler et stimuler les performances de l'équipe première, lui offrant un cadre de travail optimal, un accompagnement global et des équipements de pointe.



'intérieur d'une chambre



Environ 10 000 M²

3 TERRAINS réservés aux professionnels

1 CARRÉ les gardiens de but

CHAMBRES

DE L'ESPACE AU SERVICE DE LA PERFORMANCE

La fonctionnalité des lieux et le confort des joueurs sont des données essentielles qui ont guidé l'ensemble du travail de conception du plateau réservé aux professionnels du football. L'esthétique est indissociable de la qualité d'usage et de fonctionnement du bâtiment qui leur sera dédié.

De l'organisation des espaces jusqu'à l'optimisation des déplacements, tout a été pensé pour répondre aux besoins des professionnels et de leur staff. Par exemple, l'ensemble des équipements répondant aux besoins journaliers des joueurs seront concentrés sur un niveau directement accessible depuis les

Cette optimisation des espaces constitue un important levier pour développer la performance. Offrant de larges surfaces, le plateau des professionnels pourra accueillir de nouveaux équipements dédiés à la préparation physique ainsi qu'au testing et facilitera les temps de préparation collectifs. Côté staff, des espaces dédiés et adaptés amélioreront le suivi des joueurs au quotidien.

Au-delà de l'apport en termes d'équipements et de qualité de l'accompagnement, la surface allouée aux professionnels constitue également une opportunité pour développer la R&D du Club. Nouveaux équipements, nouvelles technologies, des interactions facilitées avec la formation pour tester des nouvelles méthodes d'entraînement, le Campus Paris Saint-Germain outillera durablement le Club pour innover sur tous les aspects de la performance.

LES MEILLEURES CONDITIONS D'ENTRAÎNEMENT

À l'extérieur, le plateau des professionnels comptera trois terrains d'entraînement connectés et un carré d'entraînement pour les gardiens de but.

À l'intérieur, l'espace exclusivement dédié aux joueurs professionnels et au staff, comprendra notamment:

- · des vestiaires ainsi qu'une salle de vie commune;
- un espace « Performance » avec des salles d'entraînement de haute
- technologie et une salle de visionnage vidéo, des piscines thérapeutiques;
- · un espace médical respectant la confidentialité de chacun;
- une zone de restauration;
- · des chambres individuelles pour la mise au vert les veilles de match ou pour récupérer après l'entraînement;
- · des espaces dédiés au staff.

UN ESPACE RÉSERVÉ À L'ACCUEIL DES MÉDIAS

Le bâtiment des professionnels du football hébergera un espace dédié à l'accueil des médias. Il sera principalement composé d'une zone d'accueil équipée d'écrans TV, d'un auditorium de 90 places, de salles d'interview et de studios TV, d'une zone de travail vitrée avec vue sur les terrains des professionnels et d'une terrasse donnant sur le site.

LE BÂTIMENT DE L'ÉQUIPE PREMIÈRE

Surplombant le site, l'emblématique bâtiment des footballeurs professionnels proposera de larges vues sur l'ensemble du centre d'entraînement et de formation. Élégant et fonctionnel, il s'intégrera harmonieusement dans son environnement, offrant à l'équipe première un cadre paysager exceptionnel. Sa volumétrie extérieure présente un jeu de dalles décalées et de façades vitrées qui créent vibrations et mouvements, exprimant ainsi l'idée de construction perpétuelle de la performance. Apport considérable du projet, les chambres individuelles permettront aux athlètes de bénéficier de conditions idéales en termes de préparation et de récupération, la veille des matchs ou lors des entraînements.

FORMER LES

L'Île-de-France est l'un des premiers viviers mondiaux de joueurs. Avec la création, au cœur de la région parisienne, d'un des centres d'entraînement et de formation les plus performants au monde, le Paris Saint-Germain offrira aux jeunes talents du football un accompagnement éducatif et sportif de premier ordre.

Intégrer le Campus Paris Saint-Germain représentera pour eux une chance unique: celle de bénéficier de conditions optimales d'entraînement et de formation, d'un encadrement exceptionnel, et d'évoluer aux côtés de l'équipe professionnelle de football – source d'inspiration et d'émulation. Ici, ils pourront pleinement s'épanouir et développer tout leur potentiel.



La formation made in Paris Saint-Germain

13 JOUEURS

formés par le Paris Saint-Germain transférés dans des clubs des cinq grands championnats européens

18 JOUEURS

formés au club appelés en sélections nationales en 2017-2018

La formation au Campus Paris Saint-Germain

16 500 M²

zone dédiée au centre de préformation et de formation de la section football

9 TERRAINS

dédiés à la formation et la préformation

140 JOUEURS

âgés de 13 à 19 ans en préformation ou en formation

LA PRÉFORMATION ET LA FORMATION RÉUNIES

Conçu pour accueillir quelque 140 joueurs, le nouveau pôle de préformation et formation sera structuré autour d'espaces extérieurs d'entraînement et de trois bâtiments principaux:

- le premier, dédié à la formation sportive, comportera des salles d'entraînement et de récupération, un espace médical, des bureaux administratifs et salles
- · le deuxième, réservé à la scolarité des joueurs en formation, sera composé de salles de classe, d'une salle informatique, d'un laboratoire, d'un centre de documentation et d'information, d'une salle des professeurs, de lieux de vie, d'une infirmerie...
- le troisième sera consacré à l'hébergement, avec des résidences distinctes pour les jeunes en préformation et ceux en formation.

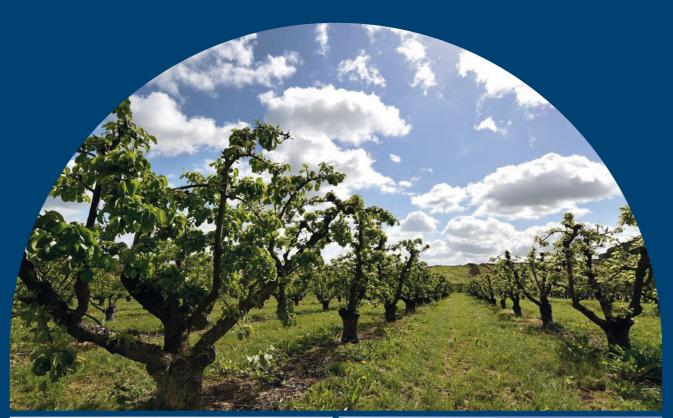
UN ACCOMPAGNEMENT COMPLET

Les jeunes âgés de 13 à 19 ans bénéficieront d'un accompagnement complet et sur-mesure assuré par un staff d'experts. Les espaces d'enseignement pour les élèves et les lieux communs ou partagés entre professeurs prendront place au sein d'un même bâtiment ce qui assurera un suivi efficace et une transversalité.



CONDUIRE UNE DÉMARCHE

Le site du Campus Paris Saint-Germain offre un paysage exceptionnel, à proximité des coteaux de la Seine. L'intégration du nouveau centre se fera dans le respect de ce patrimoine naturel existant et de sa biodiversité: le site consacrera ainsi moins de 10 % de sa surface aux bâtiments. À travers ses choix en termes de conception, d'aménagement et de gestion des énergies et des ressources, le Paris Saint-Germain vise l'excellence en matière environnementale.







- DE 10 % c'est la part du bâti

sur le site

+ DE 30 HA

aménagés en espaces verts aux fonctions multiples: potager, prairies, espaces boisés, espaces de circulation

3,5 HA dédiés aux futurs potagers et vergers

4000

arbres plantés sur le site, dont 80 % d'espèces indigènes

+ 50% d'espaces verts sur le site (hors terrains de football)

80% des vergers existants préservés

LE RESPECT DE L'IDENTITÉ PAYSAGÈRE DES LIEUX

Le site du centre s'inscrit dans un relief marqué, au cœur d'un cadre paysager et naturel remarquable, ouvert sur de très belles vues. La préservation de cette identité a été l'une des clés du projet architectural de l'agence Wilmotte & Associés, et l'un des partis pris qui a compté dans la décision du Club. Inspirés des ambiances et des identités paysagères, végétales et champêtres des lieux, les aménagements, conçus par l'agence paysagiste Neveux Rouyer, créeront avec leur environnement des perspectives visuelles et des continuités écologiques, respectant une trame naturelle omniprésente.

LA PRÉSERVATION ET LA VALORISATION DE LA BIODIVERSITÉ DU SITE

Le site et ses abords accueilleront:

- · un potager et des vergers, dont les fruits et légumes seront consommés directement sur site par les joueurs et les salariés du Club;
- des espaces de prairie et des zones herbacées pour reconstituer les milieux naturels nécessaires à la protection des espèces présentes actuellement sur site.

En outre, le projet veillera à respecter l'intégrité de la forêt de Marly, précieux réservoir de biodiversité situé à proximité immédiate du site, en prolongeant sa lisière. Le projet paysager prévoit également la plantation de 4 000 arbres sur le site.

LES CIRCUITS COURTS COMME MODE D'APPROVISIONNEMENT PRIVILÉGIÉ

Pour compléter la récolte de fruits et légumes produits directement sur place, le Paris Saint-Germain fera appel à des producteurs locaux pour se fournir en produits frais destinés à la restauration, garantissant ainsi la mise en œuvre de circuits courts.

LA GESTION RESPONSABLE DES RESSOURCES

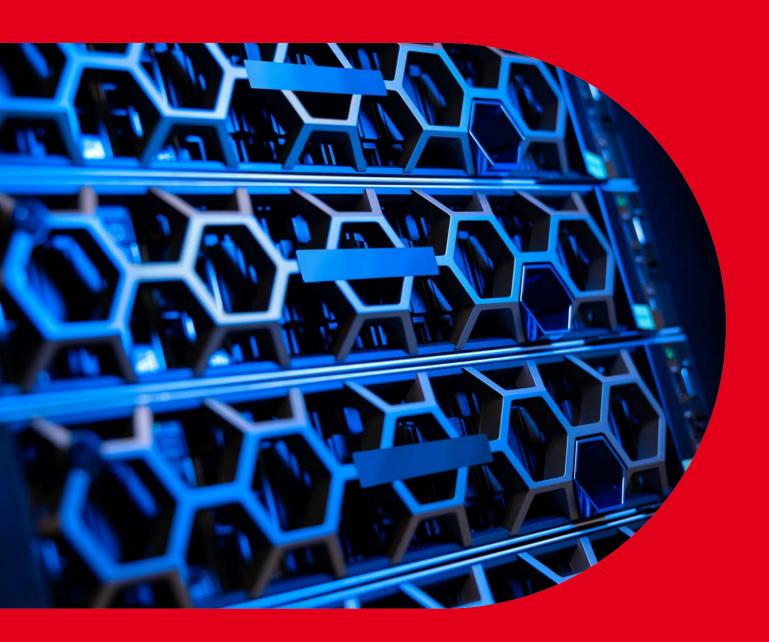
Le centre d'entraînement et de formation générera de nouveaux besoins en eau et en énergie. Visant l'exemplarité écologique, la conception même du projet veillera à l'optimisation de la performance énergétique des bâtiments et à la meilleure gestion possible de la ressource en eau. À titre d'exemple, les eaux de pluie récupérées seront utilisées pour l'arrosage des terrains. Enfin, les trois sites du Club (Parc des Princes, Campus Paris Saint-Germain et Centre Ooredoo à Saint-Germain-en-Laye) seront reliés par un parc de véhicules électriques et/ou hybrides.

UNE DÉMARCHE DE CERTIFICATION EXIGEANTE

Le Paris Saint-Germain est pleinement mobilisé pour obtenir la certification BREEAM®. Standard de référence en termes de construction durable développé par le Building Research Establishment (BRE), équivalent international du référentiel Haute Qualité Environnementale (HQE) en France ou LEED aux États-Unis. Ce label intègre une méthode d'évaluation des performances environnementales d'un bâtiment (exemplarité énergétique, conception bioclimatique, management, santé, énergie, transport, gestion des déchets et de l'eau, etc.).

INTÉGRER PLEINEMENT

Ici, l'IT est au service de la performance sportive et d'une gestion optimisée des différents bâtiments et équipements. Ce campus sportif XXL, niché dans un écrin de verdure, se veut 100% connecté. Véritable agrégateur et incubateur de solutions technologiques, le Campus Paris Saint-Germain s'appuie sur des réseaux, des infrastructures, des capacités de stockage lui permettant d'intégrer aujourd'hui et demain, des solutions éprouvées et le meilleur de l'innovation.



L'IT MADE IN CAMPUS PARIS-SAINT GERMAIN EN 6 POINT CLÉS

1 LA PERFORMANCE

l'analyse et le suivi des données sont au cœur de l'accompagnement sportif. Dans les salles de haute technologie par exemple, les systèmes IT agrègent une multitude de données, qui, analysées, participent à la définition d'un programme d'accompagnement spécifique à chaque joueur.

1 LA SÉCURITÉ

protéger l'ensemble des informations est une exigence majeure du Paris Saint-Germain, qui déploie de multiples solutions pour la protection des données: firewall, contrôle des accès au réseau, système de détection d'intrusion, protocoles de chiffrage des données...

3 LA CONTINUITÉ

assurer la continuité du fonctionnement de tous les systèmes, en toute circonstance, est une exigence totalement intégrée dans le Business Continuity Plan (BCP): si un équipement stratégique cesse de fonctionner, une solution de substitution est immédiatement activée.

4 LA CONNECTIVITÉ

pour que les joueurs, le staff et les médias puissent disposer dans l'ensemble du site d'une connectivité optimale, toutes les infrastructures bénéficient d'une connexion haut débit. Les espaces intérieurs sont dotés d'une connexion 5G et de solutions pour l'intégration des appareils et objets connectés (IoT).

6 L'EFFICIENCE ÉNERGÉTIQUE

exigent sur la performance sportive, le Club l'est aussi sur la performance environnementale et donc énergétique. Une attention toute particulière est portée au suivi et à l'optimisation de la consommation énergétique du Campus.

6 L'ADAPTABILITÉ

en prévoyant d'importantes capacités de stockage, le club est résolument tourné vers l'avenir, toujours en capacité d'accueillir des solutions nouvelles et innovantes à l'avenir.



RENFORCER L'ENGAGEMENT

Création d'emplois, mobilisation du tissu local, soutien aux initiatives: en choisissant de réaliser son futur centre d'entraînement et de formation à Poissy, dans les Yvelines, le Paris Saint-Germain souhaite contribuer pleinement au dynamisme du territoire et poursuivre le partenariat engagé avec les collectivités territoriales depuis la phase de sélection du site. Le Club se mobilise aussi en faveur de la jeunesse locale: le centre d'entraînement et de formation constituera une véritable opportunité pour développer les actions et programmes de la Fondation Paris Saint-Germain.







1 COMITÉ

de 20 riverains associé au suivi du projet et du chantier

JUSQU'À 800 en phase de construction

70 Å 100 emplois directs créés en phase de fonctionnement, et le double d'emplois

La Fondation **Paris Saint-Germain**

FONDATION d'entreprise créée par un club français

22 ANS

250000 enfants accompagnés par la fondation Paris Saint-Germain entre 2000 et 2020

POUR LE TERRITOIRE

LA RECHERCHE DE SYNERGIES ET DES INSTANCES DE DIALOGUE

Dès l'origine, la réussite du projet a été intimement liée au travail collectif entrepris avec les collectivités partenaires, les représentants des administrations et les institutions concernées. Une concertation engagée dès le mois de juin 2017 auprès de la population a permis d'ouvrir plus largement le dialogue, d'affiner le projet et d'adapter certains éléments.

Depuis, le dialogue continue avec les riverains du Campus Paris Saint-Germain et les collectivités partenaires au sein de deux instances : le Comité de proximité instauré en 2018, il rassemble, de façon très régulière, vingt riverains associés au suivi du projet et du chantier; côté partenaires, le Club, la Ville de Poissy, la Communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise et le Conseil départemental des Yvelines se réunissent périodiquement pour faire le point sur les

Cette approche partenariale se poursuit à travers le développement de nouvelles synergies pour maximiser les retombées positives pour le territoire. Concrètement, des partenariats seront mis en place pour faciliter le recrutement local - le centre créera en effet des emplois, en phase travaux comme en phase d'exploitation. Le tissu des artisans et producteurs locaux sera mobilisé, par exemple pour la gestion du potager et des vergers, la plantation des arbres, l'approvisionnement du centre en produits frais.

UN PROJET MOTEUR POUR DÉVELOPPER **DE NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS**

L'aménagement du centre et de ses abords a été pensé de manière à préserver une cohérence urbaine et paysagère entre le site et les hameaux voisins. La concertation avec les habitants a permis de faire émerger des besoins communs et d'aboutir à la création de nouveaux aménagements urbains connexes, tels que des voies cyclables ou le renforcement de la sécurité de la RD30 avec la création d'un rond-point.

En partenariat avec les collectivités compétentes, ces aménagements bénéficiant à tous ont pu être réalisés.

POUR LA JEUNESSE

DE NOUVELLES OPPORTUNITÉS GRÂCE À LA FONDATION PARIS SAINT-GERMAIN

Le Campus Paris Saint-Germain permettra l'accueil de nouveaux espaces pour les activités de la Fondation et du Fonds de dotation Paris Saint-Germain.

Durant les congés, les locaux et équipements du centre pourront être mis à disposition et devenir l'une des nouvelles destinations des « Vacances du Paris Saint-Germain », organisées par la Fondation du Club. Un programme qui permet à des enfants qui ne partent pas en vacances d'être accueillis pendant une semaine et de participer à des ateliers sportifs ainsi qu'à des visites culturelles dans la région.

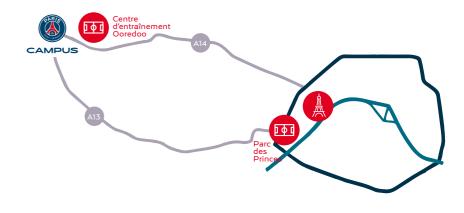
Enfin, les nouvelles infrastructures du centre d'entraînement et de formation. par leur accessibilité, faciliteront l'accueil d'enfants malades dans le cadre du partenariat entre la Fondation Paris Saint-Germain et l'hôpital Necker. Ce partenariat mis en place depuis 2012 permet à des enfants malades de venir assister aux entraînements et de rencontrer leurs joueurs préférés.

CONSTRUIRE UN NOUVEL

Avec la création du centre d'entraînement et de formation à Poissy, c'est un nouvel écosystème Paris Saint-Germain qui se dessine. Connecté au Parc des Princes rénové et au Centre Ooredoo, le Campus Paris Saint-Germain viendra compléter et renforcer les infrastructures en région parisienne, outillant ainsi durablement le Club dans l'atteinte de ses objectifs.







UN ANCRAGE LOCAL QUI A DU SENS

En s'installant à Poissy, le Paris Saint-Germain conforte et consolide son lien avec les Yvelines, son berceau historique. Le nouveau centre du Club sera situé à 15 minutes du Centre Ooredoo de Saint-Germain-en-Laye et à vingt-cinq minutes seulement du Parc des Princes. Les 3 infrastructures emblématiques du Club mailleront de façon optimale le territoire, facilitant les interactions et les synergies.

LE CENTRE OOREDOO, UN PILIER DU CLUB

Au sein de cette nouvelle configuration, le Centre Ooredoo gardera toute sa place parmi les équipements du Club.







CAMPUS PARIS SAINT-GERMAIN: UN CHANTIER EXCEPTIONNEL

800 000 M³

de terre déplacés à l'intérieur du site pour façonner les 3 plateaux

JUSQU'À 800

ouvriers mobilisés au plus fort des travaux

JUSQU'À 7

grues en activité

4000 arbres plantés

UN DES PLUS GRANDS CHANTIERS D'ÎLE-DE-FRANCE

Sur les 74 hectares du site d'accueil du Campus Paris Saint-Germain, 59 hectares d'infrastructures sont réalisés, décomposés en quatre zones d'intervention qui suivent le dénivelé du site : l'espace des Professionnels culminant au sommet, l'espace Logistique et l'espace Formation et Préformation en contrebas et l'espace Association à l'extrémité ouest.

UNE CONDUITE RESPONSABLE DES TRAVAUX

Le Paris Saint-Germain s'est engagé à conduire un chantier exemplaire à très faibles nuisances. Cet engagement s'est traduit, en 2019, par l'élaboration d'une « Charte pour un chantier remarquable » qui s'articule autour de 4 thématiques:

- · Limiter les effets du chantier liés au bruit, au trafic d'engins et aux poussières, maîtriser le risque de pollution par les produits employés, protéger la biodiversité.
- · Réduire les incidences du chantier sur la raréfaction des ressources en limitant son impact carbone et la consommation des ressources.

- · Avoir une réflexion sur les matériaux du chantier, à la fois en termes d'approvisionnement, en privilégiant les fournisseurs locaux et les matériaux responsables, et en veillant à une gestion optimale des déchets de chantier, notamment par le tri et la valorisation.
- Maîtriser l'intégration du chantier dans son tissu urbain, en communiquant régulièrement avec les riverains et en installant une base vie confortable à destination des compagnons.

LES MEILLEURS EXPERTS MOBILISÉS

L'aménagement du Campus Paris Saint-Germain est un défi technique et d'innovation qui mobilise de multiples compétences. Le Paris Saint-Germain a choisi de s'entourer d'entreprises leader dans les métiers du bâtiment français combinés à des spécialistes qui intègrent en sous-traitance des entreprises locales, faisant contribuer ainsi le chantier à l'économie du territoire.

Entre les opérations de terrassement, phase préalable essentielle pour façonner les trois plateaux du site marqué par un dénivelé important; les aménagements paysagers qui permettent d'en révéler les atouts naturels; la construction des bâtiments avec des enjeux techniques considérables et la création des terrains de football impliquant un savoir-faire reconnu du Paris Saint-Germain, ce sont près de 800 ouvriers et une multitude d'expertises qui interviennent, en parfaite coordination, pour bâtir le Campus Paris Saint-Germain.

UN CALENDRIER SÉQUENCÉ

DÉBUT 2020

premiers travaux préparatoires du site (terrassement et aménagements paysagers)

2021-2023

construction des bâtiments et création des terrains de football

1^{RE} OUVERTURE EN 2023

ÉTÉ

ouverture de l'espace des Professionnels

JANVIER 2024

ouverture de l'espace des Féminines et de l'espace Formation et Préformation

APRÈS 2024

réalisation des espaces Handball, Judo et Stade

CONTACTS PRESSE

NICOLAS SERRES nserres@psg.fr +33 (0)6 58 22 44 23

CRÉDITS PHOTOS:

© WILMOTTE & ASSOCIÉS / PARIS SAINT-GERMAIN

© SHUTTERSTOCK

© FLY EVENTS PRODUCTION

JUIN 2023

#ICIGRANDITPARIS

PLUS D'INFORMATIONS SUR WWW.TRAININGCENTER.PSG.FR